

Wichtige Information für Liegenschaftsbesitzer*innen und Installateure

FACTSHEET

Kündigung des Gasanschlusses und Stilllegung der Gas-Hauszuleitung

Kündigung des Gasanschlusses

- Die **Kündigungsfrist** für Gasanschlüsse beträgt **60 Tage** per Ende eines Monats
- Kündigungen müssen **der EZL vom Eigentümer*in** bzw. der Verwaltung mitgeteilt werden
- Kündigungen müssen **der EZL schriftlich** mitgeteilt werden – an info@ezl.ch oder per Post

Stilllegung der Gas-Hauszuleitung

Wenn ein Gasanschluss gekündigt und nicht mehr benutzt wird, wird die Gasleitung aus Sicherheitsgründen durch die EZL von der Gas-Hauptleitung getrennt.

Eigentümer*innen können aus 2 Varianten wählen:

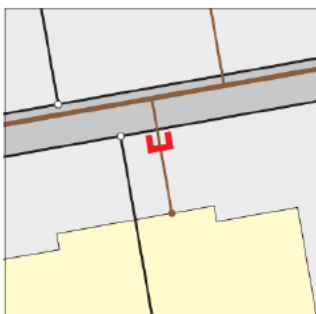
Variante A

Eine Hauszuleitung ohne Gasbezug ist ein potenzielles Risiko für den*die Grundeigentümer*in. Das technische Regelwerk des SVGW empfiehlt deshalb Hauszuleitungen ohne Gasbezug **ausserhalb des Gebäudes** und möglichst **nahe bei der Versorgungsleitung** stillzulegen.

Der Gasanschluss wird damit definitiv **ausser Betrieb** genommen. Es gibt keine gasführenden, unter Druck stehenden Installationen mehr im Haus. Wo die Hauszuleitung vom Hauptleitungsnetz getrennt wird, entscheidet die EZL unter Berücksichtigung der technischen Machbarkeit und der Bodenbeschaffenheit.

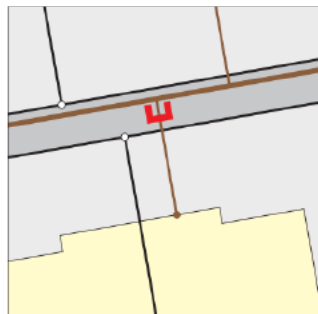
Variante 1:

Stilllegung an der Parzellengrenze



Variante 2:

Stilllegung auf öffentlichem Grund



Bei der Trennung der Gasleitung vom Hauptleitungsnetz fallen für den*die Hauseigentümer*in **einmalige Kosten** an:

Inkl. Tiefbauarbeiten: CHF 2'500.00 (exkl. MWST)

Exkl. Tiefbauarbeiten: CHF 950.00 (exkl. MWST)

Variante B

Kund*innen der EZL haben die Möglichkeit, die Gasleitung **innerhalb des Gebäudes** verschliessen zu lassen. Somit ist die Hauszuleitung **weiter in Betrieb**.

Die Leitung muss dabei direkt nach Gebäudeeintritt und nach der Hauptabsperrramatur verschlossen (verzapft) werden (*siehe Foto*).



Verzapfte Hausanschlussleitung im Haus

Durch den bestehenden Betrieb der Gasleitung entstehen dem*der Eigentümer*in **jährliche Kosten von CHF 180.00** für Sicherheitskontrollen und Unterhalt. Die Verrechnung erfolgt quartalsweise.

Folgende Leistungen sind in den CHF 180.00 enthalten:

- Sicherheitskontrolle der Anschlussleitung auf dem Grundstück
- Dokumentation im GIS-Leitungskataster
- Sicherheitskontrolle der Hauseinführung im Gebäude (inkl. Dichtheitskontrolle)
- Dokumentation im Kontroll-System der EZL
- 24h Pikettdienst

Es gelten unsere Allgemeinen Anschluss- und Lieferbedingungen.

Haben Sie Fragen?

Kontaktieren Sie uns unter info@ezl.ch oder Telefon 055 220 80 50.